

■不動産物件概要書



名称	盛岡卸センター内（東流社様跡地）事業用地		
所在地	紫波郡矢巾町流通センター南一丁目9番2		
土地			
地目	宅地	地籍	2,029坪
権利	所有権	現況	建物付き(解体有)
引き渡し時期	令和6年11月末		
都市計画区域	都市計画区域内	用途区域	準工業区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
特記事項（高低差等）	無し		
道路	西側 27m		
建物			
用途		延床面積	
構造・屋根			
階数		建築年月日	
その他			
ハザードマップ	該当なし		
上水道	有り	下水道	有り
電気	有り	ガス	プロパンガス
特記事項	解体更地渡し、建築条件付き		

