■不動産物件概要書



名称	盛岡卸センター内(シグマット様 跡地)事業用地			■広域地図
所在地	紫波郡矢巾町流通センター南3丁目8-15			
土地				洞ケ森
地目	宅地	地籍	500坪	r a
権利	所有権	現況	建物付き	赤林山 第1キャシブ場
引き渡し時期	令和6年7月以降			
都市計画区域	都市計画区域内	用途区域	準工業区域	
建ぺい率	60%	容積率	200%	南昌山
特記事項(高低差等)	無し			(A) (大市) (大市) (大市) (大市) (大市) (大市) (大市) (大市
道路	東側 27m 西側 7m			■近隣住宅地図
建物				博ジオン 神が団法人 中外機工㈱
用途	事務所	延床面積	363坪	「大田産業機関」「「「「田産業機関」」「「「日産業機関」「「「日産業権関係」「「「日産業権関係」「「日産業権関係」「「日産業権権権」「「日産業権権権権権権権権権権権権権権権権権権権権権権権権権権権権権権権権権権権
構造・屋根	鉄筋コンクリート造・陸屋根			第一次 · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
階数	2階建て	建築年月日	昭和48年4月	開和大村梯 III
その他				(株)パワフル (株)パワフル
ハザードマップ	該当なし			
上水道	有り	下水道	有り	
電気	有り	ガス	プロパンガス	一
特記事項	売却・賃貸の可能			東北物産㈱ 盛岡高店店