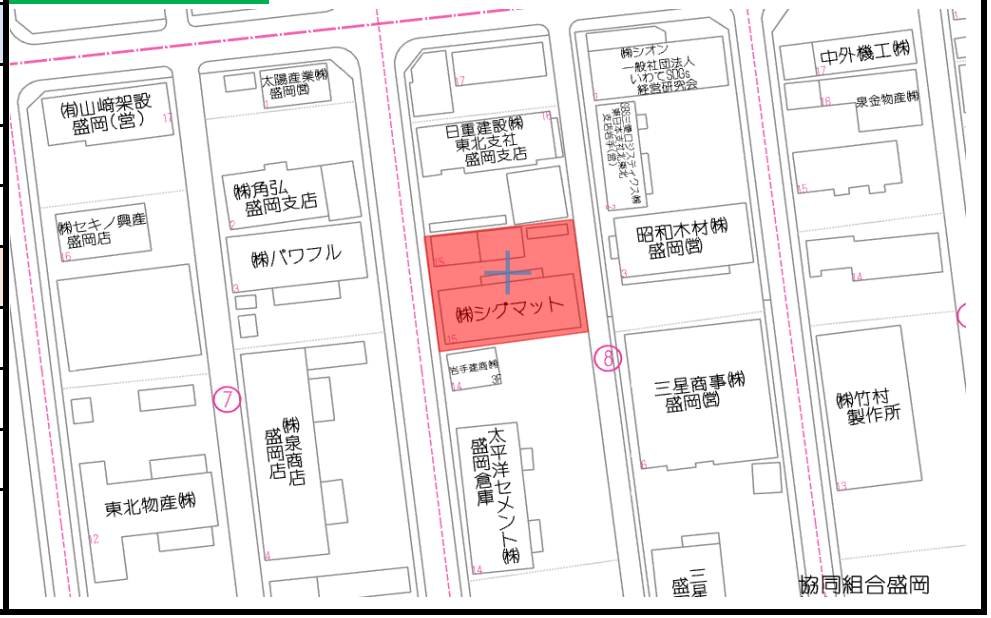
■不動産物件概要書

名称	盛岡卸センター内（シグマット様　跡地）事業用地		
所在地	紫波郡矢巾町流通センター南３丁目８-１５		
土地			
地目	宅地	地籍	500坪
権利	所有権	現況	建物付き
引き渡し時期	令和6年7月以降		
都市計画区域	都市計画区域内	用途区域	準工業区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
特記事項（高低差等）	無し		
道路	東側　27m　西側　７m		
建物			
用途	事務所	延床面積	363坪
構造・屋根	鉄筋コンクリート造・陸屋根		
階数	2階建て	建築年月日	昭和48年4月
その他			
ハザードマップ	該当なし		
上水道	有り	下水道	有り
電気	有り	ガス	プロパンガス
特記事項	**売却・賃貸　可能**		

■広域地図

■近隣住宅地図