

■不動産物件概要書



名称	盛岡卸センター内 事務所・倉庫		
所在地	盛岡市流通センター北一丁目3番15		
土地			
地目	宅地	地籍	1,298.68坪
権利	賃借	現況	建物付き
引き渡し時期	即入居可		
都市計画区域	都市計画区域内	用途区域	準工業区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
特記事項 (高低差等)	無し		
道路	東側 12.5m /西側 8m /北側 12.5m		
建物			
用途	倉庫	延床面積	419.26坪
構造・屋根	鉄骨造		
階数	平屋建て	建築年月日	2023年新築
その他			
ハザードマップ	該当なし		
上水道	有り	下水道	有り
電気	有り	ガス	プロパンガス
価格 (月賃料)	※応相談	特記事項	賃貸物件 ※現状引渡し

■広域地図



■近隣住宅地図

